

УК-8	Обладать современной культурой мышления, уметь использовать основы философских знаний в профессиональной деятельности	1.1.4
УК-9	Выявлять факторы и механизмы исторического развития, определять общественное значение исторических событий	1.1.1
УК-10	Реализовывать педагогическую деятельность с учетом медицинских, психофизических, возрастных особенностей обучающихся, оценивать эффективность применения различных методик в образовательной деятельности в целях ее совершенствования	4.1
БПК-1	Использовать основные математические понятия и методы вычислений для анализа и моделирования экономических процессов	1.4
БПК-2	Оперировать основными понятиями и методами статистики, применять статистический инструментарий для количественной оценки массовых социально-экономических явлений и процессов, устанавливать статистические закономерности их развития	1.5.1
БПК-3	Применять понятия, методы эконометрики, эконометрические модели и инструменты для количественной оценки статистических зависимостей индикаторов	1.5.2
БПК-4	Понимать мотивы поведения субъектов рыночной экономики, особенности экономических процессов в Республике Беларусь и других странах, анализировать экономическую информацию, применять полученные теоретические знания в качестве методологической основы изучения прикладных экономических дисциплин	1.6.1
БПК-5	Понимать поведение потребителей и организаций в рыночной экономике, механизмы ценообразования на товарных и ресурсных рынках, условия общего экономического равновесия, направления, инструменты и границы государственной микроэкономической политики, применять теоретические знания для принятия оптимальных решений в условиях экономического выбора	1.6.2
БПК-6	Понимать механизмы функционирования агрегированных рынков и инструменты бюджетно-налоговой и денежно-кредитной политики, анализировать макроэкономические процессы, происходящие в Республике Беларусь и других странах, оценивать результаты макроэкономической политики	1.7.1, 1.7.2
БПК-7	Осуществлять выбор оптимальных инструментов регулирования внешнеэкономической деятельности	1.7.3
БПК-8	Понимать механизм и особенности функционирования национальной экономики, определять проблемы и перспективы ее развития	1.8
БПК-9	Исследовать и оценивать потребительские предпочтения, рыночную конъюнктуру, анализировать рынок недвижимости и закономерности его развития	1.9.1
БПК-10	Использовать в профессиональной деятельности основные признаки объектов жилой и нежилой недвижимости с целью комплексно оценить рыночную ситуацию, в которой функционируют объекты недвижимости	1.9.2
БПК-11	Осуществлять все виды анализа эффективности и результативности деятельности, оценивать перспективность рынка недвижимости, конкурентоспособность его объектов	1.10
БПК-12	Использовать базовые концепции, принципы и методы управления, оценивать эффективность управления недвижимостью	1.11
БПК-13	Применять правила техники безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности, нормы охраны труда, знания основ рационального природопользования и энергосбережения для защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий и стихийных бедствий	4.4
СК-1	Обладать научно обоснованным представлением об истоках формирования, развитии и современном статусе городского пространства, выявлять особенности воздействия исторически обусловленной городской среды на социально-экономические, административные, правовые, ментальные, культурные и иные аспекты жизнедеятельности	2.1.1
СК-2	Обладать научно обоснованным представлением об истоках формирования, развитии и современном статусе городского пространства, выявлять особенности воздействия исторически обусловленной городской среды на социально-экономические, административные, правовые, ментальные, культурные и иные аспекты жизнедеятельности	2.1.1
СК-3	Применять формы, приемы, методы и законы интеллектуальной познавательной деятельности, логично и аргументировано обосновывать свою позицию	2.1.2
СК-4	Работать в команде, соблюдать и разрабатывать нормы делового общения, владеть навыками межличностной и групповой коммуникации и делового этикета	2.1.2
СК-5	Характеризовать положения национального законодательства в области развития бизнеса, выявлять неурегулированные аспекты и разрабатывать рекомендации по совершенствованию действующего законодательства	2.2.1
СК-6	Принимать обоснованные решения при осуществлении предпринимательской деятельности, оценивать направления развития	2.2.2
СК-7	Применять инструментарий коммерческой деятельности для повышения эффективности деятельности организации	2.3
СК-8	Использовать нормативные правовые акты по земельному праву, жилищному праву и профессионально применять их содержание при решении практических ситуаций	2.4.1
СК-9	Использовать законодательство, регулирующие отношения, возникающие на рынке недвижимости по вопросам создания, оборота и эксплуатации недвижимости, а также приобретение навыков применения своих знаний при решении конкретных ситуаций	2.4.1
СК-10	Разрабатывать эффективную финансовую политику и тактику ее реализации, оценивать риски рынка недвижимости	2.4.2
СК-11	Разрабатывать стратегию развития, определять варианты наилучшего и наиболее эффективного использования объекта недвижимости	2.5.1
СК-12	Решать наиболее распространенные задачи по обеспечению надлежащего функционирования объектов недвижимости	2.5.2
СК-13	Применять усвоенные из общей методологии науки принципы и стратегии исследований для анализа и решения проблем профессиональной деятельности	2.6.1
СК-14	Анализировать информацию о спросе, предложении объектов недвижимости, динамике цен, формировать базы данных объектов недвижимости, обеспечивать сопровождение сделок на рынке	2.6.2
СК-15	Использовать социокультурные нормы делового общения в поликультурном мире, использовать английский язык в качестве инструмента профессиональной деятельности при переводе и реферировании профессионально ориентированных и научных текстов, выступлении с публичной речью, составлении деловой документации, ведении переговоров	2.7.1
СК-16	Обладать навыками коммуникации в устной и письменной формах на государственных и иностранных языках для решения задач деловых коммуникаций / Обладать навыками коммуникаций для межличностного и межкультурного взаимодействия	2.7.1
СК-17	Применять адекватный перевод (как устный, так и письменный) на иностранный и с иностранного языка по широкому спектру тем социокультурной и профессиональной направленности	2.7.2
СК-18	Применять знания в области ассортимента, свойств и методов исследований строительных материалов и конструкций, необходимых для установления их качества и проведения оценки недвижимости	2.8.1
СК-19	Обладать градостроительным мировоззрением, быть способным понимать современные и перспективные проблемы градостроительства в связи с осуществлением деятельности на рынке недвижимости	2.8.2
СК-20	Понимать основы строительного производства для оперативного и эффективного решения вопросов, связанных с выбором и применением строительных материалов и технологий	2.8.3
СК-21	Проводить оценку стоимости объектов недвижимости различными методами и осуществлять наилучший выбор из имеющихся альтернатив	2.9
СК-22	Оценивать экономическую эффективность инвестиций в недвижимость и инновационных проектов	2.10.1
СК-23	Формировать эффективную ценовую политику на рынке недвижимости	2.10.2

СОГЛАСОВАНО

Начальник Главного управления профессионального образования
Министерства образования Республики Беларусь

_____ С.А. Касперович

"__" _____ 2021 г.

СОГЛАСОВАНО

Проректор по научно-методической работе Государственного
учреждения образования "Республиканский институт высшей школы"

_____ И.В. Титович

"__" _____ 2021 г.

Продолжение типового учебного плана по специальности 1-25 01 16 Экономика и управление на рынке недвижимости, регистрационный № _____

СК-24	Применять техники и методы продаж, обеспечивающие результативность взаимодействия с клиентами, владеть практическими навыками оценки предпочтений и управления поведением покупателей	2.11.1
СК-25	Анализировать этапы продаж объектов недвижимости и принимать решения, обеспечивающие повышение результативности деятельности	2.11.1
СК-26	Осуществлять управление проектами, структуризацию проектов и оценивать эффективность	2.11.2
СК-27	Обладать практическими навыками и умениями управления ресурсами организации, принятия наиболее эффективных управленческих решений в сфере недвижимости	2.11.3
СК-28	Оформлять первичные учетные документы, применять методики оценки и учета активов, собственного капитала, обязательств, доходов и расходов хозяйственной деятельности	2.12.1
СК-29	Уметь использовать учетно-аналитические данные при оценке состояния организации и обоснования плана ее перспективного развития	2.12.1
СК-30	Строить модели для описания и прогнозирования процессов, протекающих в земельно-имущественной сфере с учетом отраслевых особенностей	2.12.2
СК-31	Использовать прикладные средства и программы в профессиональной деятельности	2.12.2
СК-32	Применять нормы международного и национального законодательства в процессе создания и реализации объектов интеллектуальной собственности	2.13
СК-33	Обладать знаниями о природе коррупции как социально-правового явления, причинах ее возникновения и развития, условиях, способствующих этому, а также владеть информацией о мерах, необходимых для ее предупреждения и пресечения	4.3

Разработан в качестве примера реализации образовательного стандарта по специальности 1-25 01 16 Экономика и управление на рынке недвижимости

При составлении учебного плана учреждения высшего образования по специальности учебная дисциплина «Основы управления интеллектуальной собственностью» планируется в качестве дисциплины компонента учреждения высшего образования

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Председателя Государственного
комитета по имуществу Республики Беларусь

_____ Е.С.Лукьянова

_____ 20 г.

Председатель УМО по экономическому образованию

_____ В.Ю.Шутилин

М.П.

_____ 20 г.

Председатель НМС по коммерческой деятельности УМО по экономическому образованию

_____ А.И.Ерчак

_____ 20 г.

Рекомендован к утверждению Президиумом Совета УМО

Протокол № ____ от _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник Главного управления профессионального образования
Министерства образования Республики Беларусь

_____ С.А.Касперович

_____ 20 г.

Проректор по научно-методической работе
Государственного учреждения образования
«Республиканский институт высшей школы»

_____ И.В.Титович

М.П.

_____ 20 г.

Эксперт-нормоконтролер

_____ (подпись)

_____ (И.О.Фамилия)

_____ 20 г.